

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

*(Giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu số 111/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 04/11/2014)*

- 1- Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín
- 2- Địa chỉ trụ sở chính: 278 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, Quận 3, TP.HCM
- 3- Số điện thoại: 08.3824.9917
- 4- Số Fax: 08.3824.9901
- 5- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

6- Cổ phiếu chào bán:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Số lượng đăng ký chào bán: 37.537.222 cổ phiếu

Trong đó:

- + Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu: 7.507.444 cổ phiếu
- + Phát hành cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu: 30.029.778 cổ phiếu

7- Khối lượng vốn cần huy động: 300.297.780.000 đồng

(300.297.780.000 đồng là vốn huy động được do phát hành cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu)

8- Mục đích huy động vốn:

- Cơ cấu lại nợ nhằm mục đích giảm tỷ lệ nợ vay nhằm chủ động vốn đầu tư trong hoạt động sản xuất kinh doanh đồng thời giảm chi phí vay và tăng lợi nhuận cho Công ty: dự kiến 250.000.000.000 đồng
- Bổ sung nguồn vốn lưu động: dự kiến 50.297.780.000 đồng

9- Giá bán ra công chúng: 10.000 đồng/cổ phiếu

10- Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 01 cổ phiếu

11- Thời hạn nhận đăng ký mua: Từ ngày 15/10/2014 đến ngày 05/11/2014



12- Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

- Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Thực hiện tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Thực hiện tại Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín

Địa chỉ: 278 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, Quận 3, TP.HCM

Điện thoại: 08.3824.9917 Fax: 08.3824.9901

- Địa điểm công bố Bản cáo bạch:

+ Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín

Địa chỉ: 278 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, Quận 3, TP.HCM

Điện thoại: 08.3824.9917 Fax: 08.3824.9901

+ Công ty cổ phần Chứng khoán Alpha

Địa chỉ: Số 2 Phạm Ngũ Lão, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: 04.3933.4666 Fax: 04.3933.4668

13- Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu:

Số tài khoản: 31010001699482

Tên tài khoản: Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín

Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – CN Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 134 Nguyễn Công Trứ - p. Nguyễn Thái Bình - Q1 - HCM



Hồ Chí Minh, ngày 5. tháng 12 năm 2014

CHỦ TỊCH HĐQT



Dặng Hồng Anh