

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 267/QĐ-BXD

Hà Nội, ngày 06 tháng 3 năm 2015

CÔNG TY TNHH MTV	
PHÁT TRIỂN NHÀ KHÁNH HÒA	
ĐẾN	Số: 121
	Ngày: 03-4-15
Địa điểm:	

QUYẾT ĐỊNH

Công bố giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Nghị định số 62/2013/NĐ-CP ngày 25/6/2013 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05/9/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần theo quy định tại Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 và Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 của Chính phủ;

Căn cứ Văn bản số 5033/VPCP-ĐMDN ngày 21/6/2013 của Văn phòng Chính phủ về việc thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 320/QĐ-BXD ngày 08/4/2014 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng phê duyệt thành lập Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản và hồ sơ xác định giá trị doanh nghiệp Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa do Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính Sài Gòn phát hành ngày 30/10/2014;

Căn cứ Biên bản thẩm tra kết quả xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hoá Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa ngày 24/11/2014 của Ban chỉ đạo cổ phần hoá;

My PTV
6/4
2

Xét đề nghị của Trưởng ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa tại Văn bản số 2561/TCT-BCĐ ngày 25/11/2014 về việc trình kết quả xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa tại thời điểm 30/6/2014;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố giá trị doanh nghiệp của Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa tại thời điểm 0 giờ ngày 01/7/2014 để cổ phần hoá như sau:

Giá trị thực tế của doanh nghiệp: **112.091.644.876 đồng** (Một trăm mười hai tỷ, không trăm chín mươi một triệu, sáu trăm bốn mươi bốn ngàn, tám trăm bảy mươi sáu đồng).

Trong đó:

Giá trị thực tế phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp: **58.019.245.765 đồng**

(Năm mươi tám tỷ, không trăm mười chín triệu, hai trăm bốn mươi lăm ngàn, bảy trăm sáu mươi lăm đồng).

Điều 2. Tài sản không đưa vào cổ phần hoá (tính theo giá trị ghi trên sổ kế toán):

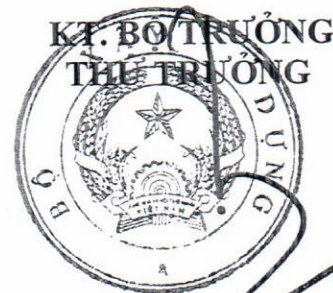
- Tài sản không cần dùng: 0 đồng
- Tài sản chờ thanh lý: 0 đồng

Điều 3. Ban chỉ đạo cổ phần hoá Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa căn cứ vào giá trị doanh nghiệp được công bố tại Điều 1, thực hiện các công việc tiếp theo để hoàn tất việc chuyển Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa thành công ty cổ phần hoá.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Vụ trưởng Vụ Kế hoạch Tài chính, Quản lý doanh nghiệp, Tổ chức cán bộ, Thủ trưởng các đơn vị thuộc Bộ có liên quan, Chủ tịch Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Nhà Khánh Hòa chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban chỉ đạo ĐM&PTDN TW;
- Bộ Tài chính;
- Bộ trưởng (đề b/c)
- Lưu VT; KHTC; QLDN; TCCB.



Bùi Phạm Khánh